



JUPE

FRIED CHICKEN™

JUPETO WEDGES	Rp. 5.999
ROLL ME UP	Rp. 9.999
JUPE TWISTER	Rp. 9.999
NASI	Rp. 3.000
FRENCH FRIES	Rp. 7.000
PAHA BAWAH JUPE	Rp. 7.000
SAYAP JUPE	Rp. 7.000
PAHA ATAS JUPE	Rp. 8.500
DADA JUPE	Rp. 8.500
BURGER	Rp. 9.999
CHEESE BURGER	Rp. 11.999
COCA COLA/FANTA/SPRITE	Rp. 4.000
TEH BOTOL	Rp. 3.000
AMIDIS CUP	Rp. 1.000
AMIDIS BOTOL	Rp. 3.000
MILO	Rp. 6.000
NESTEA LEMON TEA	Rp. 4.000

PAKET JUPE



JUPE 1

PAHA BAWAH/SAYAP
NASI
AMIDIS BOTOL
Rp. 11.000

JUPE 2

DADA/PAHA ATAS
NASI
NESTEA LEMON TEA
Rp. 14.000



JUPE 3

DADA+PAHA BAWAH
NASI
SOFT DRINK
Rp. 21.000

JUPE 4

PAHA BAWAH/SAYAP
NASI
MILO
Rp. 15.000



JUPE 5

CHEESE BURGER
FRENCH FRIES
SOFT DRINK
Rp. 21.000



JUPE BURGER PROMO
BURGER + AMIDIS BOTOL
Rp. 10.999



JUPE PROMO
PAHA BAWAH + NASI + AMIDIS CUP
Rp. 8.999

JUPE FRIED CHICKEN™

JUPE FRIED CHICKEN™

Usaha kuliner berbahan baku ayam tumbuh subur dari waktu ke waktu, satu diantaranya adalah yang sedang Booming adalah usaha *Fried Chicken*. *Outlet Fried Chicken* yang mampu menarik perhatian pasar adalah yang benar berbeda dengan *Fried Chicken* umumnya. **JFC (Jupe Fried Chicken)** hadir dengan upaya kreatif membidik target market keluarga.

JFC (Jupe Fried Chicken) menggabungkan image dan daya tarik **Julia Perez** serta Cita rasa hidangan yang khas, diolah dengan bumbu pilihan dikemas pas untuk selera lidah khalayak Indonesia, namun penyajian dan suasana gerainya berkelas internasional.



JUPE FRIED CHICKEN™

VISI :

Menjadikan JFC (Jupe Fried Chicken) sebagai Restaurant Fast Food yang terbaik dan memiliki jaringan bisnis terbesar dikelasnya.

MISI :

- Menciptakan pengusaha-pengusaha baru.
- Menciptakan peluang kerja seluas-luasnya.
- Menyajikan makanan sehat dengan harga terjangkau untuk seluruh lapisan masyarakat.
- Memajukan Mitra Usaha pendukung diseluruh daerah.



BENEFIT JFC™

1

- Hak Penggunaan Merek & Design JFC™ yang colourfull, modern dan menarik

2

- System Bisnis Franchise JFC™ yang sudah teruji, baik manajemen, keuangan, pemasaran, alur pasokan, pengelolaan SDM, dll

3

- Support berkelanjutan JFC™ , dimulai dari survey lokasi, training karyawan, suplai bahan baku, bimbingan operasional, support marketing dan sebagainya

4

- Sharing experience franchisor JFC™ , membagikan pengalaman dalam mengelola gerai, menganalisa masalah dan menciptakan solusi terhadap kendala yang muncul

5

- Promosi bersama JFC™ , kekuatan jaringan promosi yang dilakukan bersama tentu akan menjadi lebih efisien dan efektif

6

- Suplai bahan baku / resep / bumbu JFC™ , ketersediaan suplai bahan baku bumbu



JUPE FRIED CHICKEN™

DO YOU HAVE WHAT IT TAKES?

1. Memiliki modal yang cukup untuk mendukung operasional outlet (Minimal 6 bulan)
2. Mempunyai lokasi yang telah disetujui pusat
3. Sanggup untuk melaksanakan semua prosedur dalam SOP
4. Mempunyai jiwa entrepreneurship yang kuat dan secara aktif bekerjasama mengembangkan bisnis JFC



LANGKAH USAHA JFC™

1. Presentasi Franchise JFC™
2. Form Of Interest & Form Survey
3. Commitment Fee: 5 juta (Pulau Jawa) 10 juta (Luar Pulau Jawa)
4. Survey lokasi & kelayakan
5. Penandatanganan MOU franchise di Notaris
6. Investment Fee 70% :
 - 6.1. Promosi Outdoor & Indoor : Fasade, Neonbox, Pool, Menu, Spanduk, Brosur, Poster, Wall Paper, Frame Sticker
 - 6.2. Perlengkapan : Frame Acrilic & Partisi, Meja Cashier, Meja Hotcase, Meja Kerja, Meja Sauce, Lampu gantung, Pengecatan, Wasftafel, Cermin
 - 6.3. Peralatan : Peralatan Resto, Peralatan Kemasan, Peralatan Memasak, Peralatan Makan & Minum

- 6.4. Bahan Baku Awal : Main powder, Marinade Reguler, Burger Bun, French Fries, tortila, potatoes
- 6.5. Seragam crew : Crew Shirt, Polo & Apron
- 6.6. Training System : Recruitment & Training Crew JFC
- 6.7. Pendampingan : Kartu Undangan / Voucher / Test Panel/ Karangan bunga
7. Franchise Fee 30% :
 - 7.1. Business Plan, BEP & ROI
 - 7.2. Proteksi Lokasi Franchisee
 - 7.3. Legalisasi MOU Notaris
 - 7.4. Sertifikasi Franchisee
 - 7.5. CD SOP & Design



TYPE INVESTASI JFC™



Type 80m
Mini Cafe



Type 120m
Resto



Type 160m
Café & Resto



ANALISA KEUANGAN:

INVESTASI MINI CAFE	165.000.000
ASUMSI JUMLAH BUKA/BULAN	30
JUMLAH KARYAWAN	8
GAJI KARYAWAN	1,000,000
PROFIT MARGIN MAKANAN	50%
PROFIT MARGIN MINUMAN	70%

**BENEFIT PROYEKSI
PENJUALAN RATA-
RATA BULANAN TYPE
MINI CAFÉ**



ANALISA PROYEKSI		
Omzet Makanan Perhari	Rp.	2.000.000
Omzet Minuman Perhari	Rp.	500.000
Total Omzet Makanan	Rp.	60.000.000
Total Omzet Minuman	Rp.	15.000.000
TOTAL OMZET		Rp. 75.000.000
Total Cost Makanan		30,000,000
Total Cost Minunam		4,500,000
BIAYA PENGAMBILAN Bahan baku		500,000
SEWA TEMPAT		7,000,000
Biaya Listrik, Gas, Air		3,000,000
Biaya Keamanan & Kebersihan		500,000
Total Gaji Karyawan		8,000,000
Biaya Maintenance Peralatan		1,000,000
Biaya Lain-lain		500,000
PROFIT / BULAN	20,000,000	
ROYALTY FEE 3%		2,250,000
NET PROFIT		17.750.000
PAYBACK PERIOD		10 Bulan

ANALISA KEUANGAN:

INVESTASI MINI CAFE	225.000.000
ASUMSI JUMLAH BUKA/BULAN	30
JUMLAH KARYAWAN	8
GAJI KARYAWAN	1,000,000
PROFIT MARGIN MAKANAN	50%
PROFIT MARGIN MINUMAN	70%

**BENEFIT PROYEKSI
PENJUALAN RATA-
RATA BULANAN TYPE**

RESTO



ANALISA PROYEKSI

Omzet Makanan Perhari	Rp. 3.000.000
Omzet Minuman Perhari	Rp. 600.000
Total Omzet Makanan	Rp. 90.000.000
Total Omzet Minuman	Rp. 18.000.000
TOTAL OMZET	Rp. 108.000.000
Total Cost Makanan	45,000,000
Total Cost Minunam	5,400,000
BIAYA PENGAMBILAN Bahan baku	500,000
SEWA TEMPAT	10,000,000
Biaya Listrik, Gas, Air	3,000,000
Biaya Keamanan & Kebersihan	800,000
Total Gaji Karyawan	8,000,000
Biaya Maintenance Peralatan	1,000,000
Biaya Lain-lain	800,000
PROFIT / BULAN	33,500,000
ROYALTY FEE 3%	3,240,000
NET PROFIT	30,260,000
PAYBACK PERIOD	10 Bulan

ANALISA KEUANGAN:

INVESTASI MINI CAFE	350.000.000
ASUMSI JUMLAH BUKA/BULAN	30
JUMLAH KARYAWAN	10
GAJI KARYAWAN	1,200,000
PROFIT MARGIN MAKANAN	50%
PROFIT MARGIN MINUMAN	70%

**BENEFIT PROYEKSI
PENJUALAN RATA-RATA
BULANAN TYPE**

CAFÉ N RESTO



ANALISA PROYEKSI	
Omzet Makanan Perhari	Rp. 5.000.000
Omzet Minuman Perhari	Rp. 800.000
Total Omzet Makanan	Rp. 150.000.000
Total Omzet Minuman	Rp. 24.000.000
Net Profit Bakery & Pastry	Rp. 3.000.000
TOTAL OMZET	Rp. 182.800.000
Total Cost Makanan	75,000,000
Total Cost Minunam	7,200,000
BIAYA PENGAMBILAN Bahan baku	2,000,000
SEWA TEMPAT	25,000,000
Biaya Listrik, Gas, Air	7,000,000
Biaya Keamanan & Kebersihan	2,000,000
Total Gaji Karyawan	12,000,000
Biaya Maintenance Peralatan	2,000,000
Biaya Lain-lain	2,000,000
PROFIT / BULAN	48,600,000
ROYALTY FEE 3%	5,484,000
NET PROFIT	43,116,000
PAYBACK PERIOD	10 Bulan



EXTERIOR JFC™





INTERIOR JFC™ TYPE 80





INTERIOR JFC™ TYPE 120





JFC – Opening by Julia Perez



TERIMAKASIH